

# Gebyrregulativ tekniske tjenester 2016 fra 01.01.

---

## 1.1 Gebyrregulativ for vann, avløp og slam

### **Rammer for gebyrberegning**

- Gebyrinntektene skal ikke overstige kommunens kostnader, men kan avregnes over en 4 års periode.
- Gebyrberegning baseres på lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31.mai 1974, forskrift om vann- og avløpsgebyrer fra miljøverndep. (T-1344), og retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester fra KRD (H-2140).
- Utdypende informasjon til foreliggende gebyrregulativ finnes i Holmestrand kommunes forskrift om vann- og avløpsgebyrer.
- Arealet beregnes som bruksareal BRA [m<sup>2</sup>] etter NS 3940.
- Alle priser tillegges mva.

### **1. Engangsgebyr for tilknytning**

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og /eller avløpsledningsnett.

Gebyrsatsene gjelder både for næringsbygg, boliger og fritidseiendommer.

For boliger beregnes gebyret separat for den enkelte boenhet.

Gebyrsatsen er lik for bolig og næring, og er uavhengig av byggets areal (flat sats).

| Engangsgebyr for tilknytning | Vann        | Avløp       |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Bolig og næring              | Kr 10.000,- | Kr 10.000,- |

Det beregnes ikke tillegg i tilknytningsgebyr ved tilbygg/påbygg.

### **2. Årsgebyr**

Årsgebyret er todelt og består av abonnementsgebyr (fast del) jf. punkt 2.1, og et forbruksgebyr (variabel del) jf. punkt 2.2. Forbruksgebyret beregnes enten ut fra målt forbruk, eller stipuleres etter boligens/bygningens størrelse/areal.

#### **2.1 Abonnementsgebyr (fast del)**

Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori:

- Abonnementsgebyr for næring betales av næringseiendom, offentlige virksomhet, forsamlingslokaler, o.l.
- Abonnementsgebyr for bolig betales av øvrige abonnenter, f.eks. helårsbolig og fritidsbolig. Abonnementsgebyrer beregnes pr. boenhet.

| <b>Abonnementsgebyr:</b>  | <b>Vann</b>                     | <b>Avløp</b>                    |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Næring, med måler   | Kr 1 233,- pr. abonnent         | Kr 1 847,- pr. abonnent         |
| Næring, uten måler (Fastsatt ut fra areal pr. påbegynt 100 m <sup>2</sup> ) | Kr 309,- pr. 100 m <sup>2</sup> | Kr 461,- pr. 100 m <sup>2</sup> |
| Bolig, kategori 1 (0-70 m <sup>2</sup> )                                    | Kr 735,- pr. abonnent           | Kr 1 284,- pr. abonnent         |
| Bolig, kategori 2 (71-300 m <sup>2</sup> )                                  | Kr 984,- pr. abonnent           | Kr 1 565,- pr. abonnent         |
| Bolig, kategori 3 (over 300 m <sup>2</sup> )                                | Kr 1 233,- pr. abonnent         | Kr 1 847,- pr. abonnent         |

## 2.2 Forbruksgebyr (variabel del)

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk. Abonnenter som benytter vann i næringsøyemed og offentlig virksomhet skal normalt benytte vannmåler for å fastsette gebyret. For hovedmengden av de øvrige abonnentene, fastsettes gebyret ut fra stipulert forbruk. Både abonnenten og kommunen kan kreve at forbruksgebyret fastsettes ut fra målt forbruk.

### Målt forbruk

Vannforbruket fastsettes med en vannmåler. Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Gebyrberegningen fastsettes slik: målt forbruk [m<sup>3</sup>] \* enhetspris [kr/m<sup>3</sup>] = forbruksgebyr.

| <b>Enhetspris for vann:</b> | <b>Enhetspris for avløp :</b> |
|-----------------------------|-------------------------------|
| Kr 9,99 pr. m <sup>3</sup>  | Kr 11,93 pr. m <sup>3</sup>   |

### Stipulert forbruk

For abonnenter som ikke har vannmåler, stipuleres forbruksgebyret ut fra byggets areal. For bolig beregnes arealet separat for den enkelte boenhet.

| <b>Forbruksgebyr bolig:</b>  | <b>Vann</b>   | <b>Avløp</b>   |
|--|---|--|
| Kategori 1 - (0-70 m <sup>2</sup> )<br>- Bolig/Boenhet<br>- Fritidseiendom (uansett areal)<br>- Vannpost (uansett areal) | Kr 999,- pr. abonnent<br><i>(Stipulert ut fra areal: 100 m<sup>3</sup> * kr 9,99 pr. m<sup>3</sup>)</i>       | Kr 1 193,- pr. abonnent<br><i>(Stipulert ut fra areal: 100 m<sup>3</sup> * kr 11,93 pr. m<sup>3</sup>)</i>       |
| Kategori 2 - (71-300 m <sup>2</sup> )<br>- Bolig/Boenhet   | Kr 1 998,- pr. abonnent<br><i>(Stipulert ut fra areal: 200 m<sup>3</sup> * kr 9,99 pr. m<sup>3</sup>)</i>     | Kr 2 386,- pr. abonnent<br><i>(Stipulert ut fra areal: 200 m<sup>3</sup> * kr 11,93 pr. m<sup>3</sup>)</i>       |
| Kategori 3 - (over 300 m <sup>2</sup> )<br>- Bolig/Boenhet   | Kr 2 997,- pr. abonnent<br><i>(Stipulert ut fra areal: 300 m<sup>3</sup> * kr 9,99 pr. m<sup>3</sup>)</i>     | Kr 3 579,- pr. abonnent<br><i>(Stipulert ut fra areal: 300 m<sup>3</sup> * kr 11,93 pr. m<sup>3</sup>)</i>       |
| <b>Forbruksgebyr næring:</b>   | <b>Vann</b>   | <b>Avløp</b>   |
| Stipulert ut fra arealsteg på 100 m <sup>2</sup><br>(Beregnes pr. påbegynt 100 m <sup>2</sup> )                          | Kr 999,- pr. 100 m <sup>2</sup><br>(Stipulert ut fra areal: 100 m <sup>3</sup> * kr 9,99 pr. m <sup>3</sup> ) | Kr 1 193,- pr. 100 m <sup>2</sup><br>(Stipulert ut fra areal: 100 m <sup>3</sup> * kr 11,93 pr. m <sup>3</sup> ) |

### **3. *Installasjon og avlesning av vannmåler***

Abonnenten må selv bekoste installasjon og vedlikehold av vannmåler. Installasjon skal utføres av godkjent rørlegger. Vedlikehold og utskifting av vannmåleren skjer etter kommunens anvisning.

Abonnenten leser av målerstand og sender utfylt måleravlesningskort til kommunen til fastsatt tidspunkt. Hvis grunnlag for å fastsette forbruket mangler, kan kommunen stipulere forbruket. Hvis kommune selv må foreta avlesning påløper et avlesningsgebyr.

Avlesningsgebyr:       kr 250,- pr. avlesning.

### **4. *Tømming av slam fra slamavskiller/septiktank***

Slamavskiller/Septiktank blir tømt hvert 2. år. Abonnentene faktureres årlig med halvparten av gebyret. Gebyret varierer avhengig av tankens størrelse.

Tømmegebyr pr. tank:

- Tømmevolum til og med 3 m<sup>3</sup>:       kr 1200,- pr. år
- Tømmevolum over 3 m<sup>3</sup>:       kr 413,- pr. m<sup>3</sup> pr. år

### **5. *Tømming av tette oppsamlingstanker***

Tette oppsamlingstanker blir tømt ved behov. Kunden bestiller selv tømming fra leverandøren. Oppgjør skjer direkte mellom kunde og leverandør.

Hvis kunder som har tett tank ønsker å være registrert som abonnent hos kommunen, trer kunden inn i ordningen som brukes for slamavskiller/septiktank med hensyn på tømmefrekvens og gebyrsats (jf. punkt 4).

### **6. *Midlertidig tilknytning av vann og avløp***

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg, skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet, se pkt. 2.1 og 2.2. Det betales ikke engangsgebyr for tilknytning ved midlertidig bruk, men kommunens eventuelle kostnader ved tilknytning og frakobling belastes utbygger ev. eier/fester av eiendommen.

*For innbetaling av gebyrene henvises det til Forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Holmestrand kommune § 11.*

## 1.2 Gebyrregulativ for husholdningsrenovasjon med differensierte gebyrer

### 1.1 Grunnlag for gebyrregulativet:

- Forurensningsloven og forarbeidene til denne, samt veileder fra SFT, TA-2001/2004 "Veileder om beregning av kommunale avfallsgebyr".
- En felles modell for renovasjonsgebyrer i Vesar-kommunene
- Et system som skal stimulere til bedre avfallssortering og avfallsreduksjon
- Gebyrene differensieres
- Alle kostnadene skal dekke av gebyrinntektene (selvkost)
- Gebyrregulativet gjelder kun for husholdningsrenovasjon og ikke næringsavfall

Ut fra selvkostprinsippet kan det utledes at brukeren (eller brukergrupper) skal betale hva det faktisk koster å betjene en eiendom med den konkrete tjenesten, jf. forarbeidene til Forurensningsloven – Ot.prp nr. 11(1979-80). Muligheten til å differensiere gjøres ut fra en erkjennelse av at det faktisk kan være ulik kostnad med å yte samme tjeneste til ulike grupper av brukere. Videre bruker kommunene differensierte gebyrer for å bidra til avfallsreduksjon og økt gjenvinning.

### 2.1 Avfallsreduksjon og økt gjenvinning

- Fellesløsninger (deler beholdere)
- Delt abonnement (deler volum)
- Hjemmekompostering
- Prinsippet med å la restavfallsvolumet være dimensjonerende for gebyret.

### 2.2 Ulikheter i faktisk kostnad ved å yte tjenesten

- Gangtillegg
- Sommerrenovasjon
- På grunn av størrelse (hybler)
- Enslige/eldre

I tillegg til elementene over, er det nødvendig å ha med gebyrsatser for en del tjenester/sanksjoner som ikke er differensiering:

- Ekstrasekker
- Tømming utenom vanlig rute
- Tilleggsgebyr for mangelfull sortering

### 3.1 Fellesløsninger - rabattordning på 15 %

Dette er situasjoner der flere enheter (abonnenter) har felles beholdere. Beholderstørrelsen vi bruker til fellesløsninger er 240 L, 360 L, 660 l og 1000 L.

Tabellen nedenfor viser ulike volumer abonnentene har til disposisjon i fellesløsninger:

Det er litt ulike kostnader knyttet til fellesløsninger sammenlignet med et standardabonnement for en enebolig med 4 x 140 L volum. Kostnadene knytter seg til kapitalkostnader, tømmekostnader og behandlingkostnader.

### **3.2 Delt abonnement - rabattordning på 35 %**

Her deler 2 (eller flere) abonnenter selve volumet, ikke bare beholdere. Det vanlige er at 2 naboer klarer seg med ett sett 4x140 L i stedet for hvert sitt.

### **3.3 Hjemmekompostering - rabattordning på 25 %**

Her forutsetter vi at abonnenten ikke har bioavfallsbeholder og at det dermed ikke er knyttet kostnader til verken beholder, bioposer, tømming eller behandling av avfallet. Abonnent må selv kjøpe isolert varmekomposteringsbeholder, og inngå avtale med Vesar.

### **3.4 Restavfallsvolum som dimensjonerende kriterium for gebyrberegningen**

Det gis rabatter dersom man klarer seg med mindre restavfallsvolum enn i et standardabonnement. Tilsvarende er det dyrere å bruke større restavfallsvolumer enn standard.

Rabatten/økningen i pris pr. volumenhet restavfall settes som et fast kronebeløp som indeksreguleres i henhold til endringene i kostnadsbildet for denne renovasjonstjenesten. For 2015 er prisen kr. 616,- ekskl. mva.

Det er gratis å øke beholdervolumene for papp og papir og for bioavfall.

### **3.5 Sommerrenovasjon – 75% av standardabonnement**

Dette gjelder fritidsboliger som har renovasjon bare deler av året. Fritidsboliger som renoveres hele året har standardabonnement. I Holmestrand kommune er sesong for sommerrenovasjonsordningen 6 mnd. Det påløper en rekke faste kostnader som også skal belastes fritidsboligene på lik linje med helårsboliger. I tillegg kommer det normalt svært mye avfall fra hyttene i sommermånedene.

### **3.6 Hybler**

2 hybler som deler felles kjøkken skal regnes som 1 boenhet og at dette skal utgjøre 1 standardabonnement. Utover 2 hybler beregnes 1 boenhet pr. 2. hybler. En hybel i en privatbolig er pr. definisjon (Statens kartverk):

*”En hybel er et rom med egen inngang beregnet som bolig for en eller flere personer, som har adgang til vann og toalett uten at det er nødvendig å gå gjennom annen leilighet (Bolig er fellesbegrep for leilighet og hybel)”*

Eksempelvis: hybel i internater og tilsvarende typer boligformål.

En hybel er derfor ikke en selvstendig boenhet og skal altså ikke gebyrbelegges. Dersom det finnes en egen boenhet i en privatbolig som har eget kjøkken og bad/WC og med egen inngang uten å måtte gå gjennom annen bolig, skal dette alltid regnes som boligenhet - uansett størrelse - og det skal knyttes et standardabonnement til denne bruksenheten.

### ***3.7 Enslige/eldre – rabattordning på 8%***

Dette er et tilbud til de som produserer lite restavfall. Det settes et merke på restavfallsbeholderen som markerer det volumet som abonnenten har tilgang på – for eksempel 80 L. Renovatør må melde fra til VESAR dersom beholder overfylles. Hentekostnad og beholderkostnad er den samme, men det kan gis en rabatt på 8 % for redusert behandlingkostnad (behandlingkostnad for restavfall utgjør ca 16 % av gebyret).

### ***3.8 Ekstrasekker***

Det tilbys ekstra sekker. Ekstra sekker selges i ruller av 5 sekker. Prisen inkluderer alle kostnadene til henting og behandling av husholdningsavfallet.

Det kan også bestilles hageavfallssekker som blir tilkjørt abonnenten av renovatør. Sekkene for hageavfall selges i ruller av 15 sekker. Prisen inkluderer ikke henting og behandling.

### ***3.9 Tømming utenom rute***

Dette skal dekke de tilfellene hvor VESAR må ut og tømme særskilt av årsaker som skyldes abonnenten: Ikke sørget for strøing, ikke satt fram beholder på tømmedag osv.

### ***3.10 Mangelfull sortering – 100% tillegg***

Etter gjentatte tilfeller må det kunne reageres fordi dette faktisk medfører betydelige merkostnader som alternativt må dekkes av de andre abonnentene som oppfyller sine forpliktelser.

### ***3.11 Leie beholder til plast avfall***

Hvis det er ønskelig er det mulig å leie en ekstra beholder for plastavfall.

#### 4.1 System for prising

Pris for standard renovasjon og øvrige faste beløp vedtas av bystyret, normalt i forbindelse med budsjettbehandlingen.

| TYPE ELEMENT/VARE   | PRISING                         |
|---|---------------------------------|
| <b>Standardrenovasjon</b>   | <b>Kr 2235,- /år</b>            |
| Rabatt, fellesløsning   | 15 %                            |
| Rabatt, delt volum/abonnement   | 35%                             |
| Rabatt, hjemmekompostering  | 25%                             |
| Rabatt, redusert restavfallsvolum   | Kr 616,- /år                    |
| Rabatt 80 liter restavfall  | 8 %                             |
| Tillegg, økt restavfallsvolum   | Kr 616,- /år                    |
| Ekstrasekker (rull, 5 sekker)   | Kr 30,- /sekk, 172,- /rull      |
| Tømming utenom vanlig rute  | Kr 501,-                        |
| Tilleggsgebyr for mangelfull sortering  | 100 % tillegg                   |
|   |                                 |
| <b>Sommerrenovasjon</b>   | <b>75 % av st.abonn.</b>        |
| Rabatt, fellesløsning   | 15 %                            |
| Rabatt, delt volum/abonnement   | 35%                             |
| Rabatt, hjemmekompostering  | 25%                             |
| Rabatt, redusert restavfallsvolum   | Kr 616,- /år                    |
| Rabatt, 80 liter restavfall   | 8 %                             |
| Tillegg, økt restavfallsvolum   | Kr 616,- /år                    |
|   |                                 |
| <b>Hage- og grovavfallsinnsamling</b>   |                                 |
| Enkelthenting hageavfall  | Kr 109,-                        |
| Abonnement hageavfallshenting (2 gg pr. år)   | Kr 218,- /år                    |
| Enkelthenting grovavfall  | Kr 200,-                        |
| Abonnement grovavfallshenting (2 gg pr. år)   | Kr 402,- /år                    |
| Hageavfallssekker (rull, 15 sekker)   | Kr 30,- /rull                   |
|   |                                 |
| <b>Gangtillegg (årsgebyr, for transport av beholder utover de ordinære 15 meter fram til bil)</b> |                                 |
| Inntil 5 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)   | Kr 259,-                        |
| Inntil 10 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)  | Kr 692,-                        |
| Inntil 15 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)  | Kr 1123,-                       |
| Inntil 20 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)  | Kr 1555,-                       |
| Inntil 25 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)  | Kr 1987,-                       |
| Gangtillegg beholder med 4 hjul<br>(i tillegg til ordinær 15 meter)                               | Kr 257,- pr. meter pr. beholder |
| <b>Leie av beholder til plastavfall</b>   |                                 |
| LEIE 240L BEH. 1 ABB  | Kr 169,- /år                    |

Alle priser ekskl. mva.

## 1.3 Gebyr- og selvkostberegning VAR

### **Årsgebyrer vann, avløp, renovasjon og feiing 2016 (Gjelder fra 1.1.2016)**

For en vanlig bolig i Holmestrand kommune vil vann, avløp, renovasjon koste per år (når vannmåler ikke er montert):

| <b>Boligstørrelse 0 - 70 kvadratmeter</b> |                    |                      |
|---|--------------------|----------------------|
| Vanngebyr                                 | kr 1 733,00        | Abonnement + forbruk |
| Avløpsgebyr                               | kr 2 477,00        | Abonnement + forbruk |
| Renovasjonsgebyr                          | kr 2 235,00        | Standard renovasjon  |
| Feiegebyr                                 | kr 159,50          | Per pipeløp          |
| Merverdiavgift                            | kr 1 651,13        |                      |
| Tilsyn av ildsted                         | kr 141,00          |                      |
| <b>Sum per år</b>                         | <b>kr 8 396,63</b> | <b>Inkl. mva.</b>    |

*8 396,63 kroner/4 terminer per år = 2 099,16 kroner per termin (kvartal).*

| <b>Boligstørrelse 71 - 300 kvadratmeter</b> |                     |                      |
|---|---------------------|----------------------|
| Vanngebyr                                   | kr 2 981,00         | Abonnement + forbruk |
| Avløpsgebyr                                 | kr 3 951,00         | Abonnement + forbruk |
| Renovasjonsgebyr                            | kr 2 235,00         | Standard renovasjon  |
| Feiegebyr                                   | kr 159,50           | Per pipeløp          |
| Merverdiavgift                              | kr 2 331,72         |                      |
| Tilsyn av ildsted                           | kr 141,00           |                      |
| <b>Sum per år</b>                           | <b>kr 11 799,60</b> | <b>Inkl. mva.</b>    |

*11 799,60 kroner/4 terminer per år = 2 949,90 kroner per termin (kvartal).*

Gebyrene innkreves i 4 terminer:

1. termin: Forfall 20. februar
2. termin: Forfall 20. mai
3. termin: Forfall 20. august
4. termin: Forfall 20. november