



# Nytt om Boligsosialt utviklingsprogram

Holmestrand kommune

NR. 2/2012



Rapporten om Holmestrand kommunes boligsosiale arbeid ble publisert i september. Les om de første tiltakene under.



Flere medarbeidere i Holmestrand kommune deltok når Husbanken arrangerte prosjektlederkurs. Les mer på s.2.



Velferdsteknologi i boliger og som del av tjenesteytingen skal bedre livskvalitet og gi lettere hverdag for tjenestemottakere og personell i fremtiden. Holmestrand kommune deltar i utviklingsarbeidet. Les mer på s.2.

## Boligsosiale utfordringer i Holmestrand kommune – hva nå?

NIBRs analyse av kommunes boligsosiale arbeid ble lansert under årets russeminar, der boligens betydning for rusfeltet var tema. Boligløsninger og fysiske boligtilpasninger knyttet til forebygging av funksjonsnedsettelse og støtte i tjenesteyting får stadig større oppmerksomhet på ulike fagfelt med innføring av samhandlingsreformen. Arbeidet med å tilpasse kommunens boligmasse til de ulike målgruppens behov er startet opp, i tråd med hovedkonklusjonen i rapporten.

Foranalysen identifiserte fem områder som bør få fokus i den videre utviklingen av kommunens boligsosiale arbeid: Boligmassen til vanskeligstilte, forebygging av bostedsløshet, boligsosial kompetanse, forankring og samarbeid.

### Boligmassen til vanskeligstilte

Det er igangsatt et delprosjekt i programmet med fokus på organisering av boligtildeling, boligsosiale oppgaver og øvrige tjenester. Foranalysen peker på behov for en tettere kobling mellom områdene. Representanter fra fem av kommunens virksomheter arbeider nå ut anbefalinger om endringer i organiseringen. Anbefalingene skal vurderes av styringsgruppen i programmet. Kommunen gjennomfører også i høst en kartlegging av ulike målgruppers boligbehov og av boligmassen kommunen disponerer. Resultatet skal legges til grunn for tilpasning av boliger til tjenestemottakernes behov, og for eventuelle omdisponeringer av boligmassen.

### Forebygging av bostedsløshet

Parallelt med kommunens interne kartlegging av boligbehov, foregår en Nasjonal kartlegging av bostedsløse personer i Norge. Funn fra denne undersøkelsen vil gi kommunen grunnlag for behovsanslag når det gjelder etablering av flere midlertidige botilbud.

### Smått om Nytt

Nasjonal faglig retningslinje for utredning, behandling og oppfølging av personer med samtidig rus- og psykisk lidelse ble lansert i 2012. Bolig er her en del av oppfølging for denne gruppen.

Husbankens låneramme blir økt med 5 milliarder i forslag til statsbudsjett for 2013, som ble lagt frem i oktober.

Husbanken har lansert nytt system for bostøttesøknader, med bedre brukervennlighet for kommunens saksbehandlere.



Boligsosialt utviklingsprogram er forpliktende og langsiktig samarbeid mellom Husbanken og kommunen. Ni kommuner i Region sør har inngått avtale for å forebygge og bekjempe fattigdom og bostedsløshet gjennom økt boligsosial aktivitet og kompetanse i kommunene. Kommunene mottar tilskudd for gjennomføring av programmet. Husbanken har hovedansvar for selve programsatsningen, mens kommunene har ansvar for den lokale gjennomføringen. Det er også kommunene som bærer hovedansvaret for utviklingsprosessene lokalt, selv om Husbanken og andre bidrar.

## Prosjektlederkurs

### Virksomhetene i Holmestrand kommune fikk økt kompetanse i prosjektledelse når Husbanken arrangerte innføringskurs i Sandefjord

Den 21. og 22.mai ble det arrangert kurs for nye prosjektledere. Kursleder var Robert Helland-Olsen fra HKKR i samarbeid med Anita Pettersen, Husbanken Region sør. Holmestrand stilte med fem deltakere.



Fra venstre bak; Robert Helland-Olsen – HKKR, Ann Kristin Engkvist – Skien kommune, Anita Pettersen – Husbanken Region sør, Ambjørn Marie Akerholdt - Holmestrand kommune, Mads Westbye – Holmestrand kommune, Geir Henriksen – Mandal kommune, Anne-Kristine Temte og Torunn Kristin Braaten – Nedre Eiker kommune. Fra venstre foran; Heidi Birgitte Røed – Porsgrunn kommune, Tone Næss Stangeland, Heidi Bakke Johansen og Janne Fjørtoft - Holmestrand

Prosjektlederkurset gav deltakerne innsikt i vesentlige sider ved prosjektarbeid og prosjektledelse. Dette i tillegg til innsikt i å benytte ulike typer verktøy for å styre og lede prosjekter. Holmestrand kommune er med det godt rustet med kompetanse for gjennomføring av delprosjekter i boligsosialt utviklingsprogram. Evaluering av kurset gav svært gode score fra deltakerne i programkommunene. Alt i alt ble det vurdert til 5,8 på en skala fra 1 – 6.

## Velferdsteknologi i Holmestrand kommune

Implementering av velferdsteknologi er inkludert i Husbankens tilskuddsordning, og Helsedirektoratet anbefalte nylig en satsing på velferdsteknologi i kommunale helse- og omsorgstjenester fra 2013-2020. Holmestrand vil være en foregangskommune på dette området og har innledet et samarbeid med Arena Helseinnovasjon for gjennomføring av et pilotprosjekt fra 2012-2013.

Teknologien skal bidra til at kommunene kan innfri Samhandlingsreformens mål om økt forebygging, og møte forventede utfordringer med en aldrende befolkning, endret sykdomsbilde og knapphet på personell. Som del av pilotprosjektet vil kommunen inngå i et nettverk av kommuner som prøver ut velferdsteknologi på ulike tjenesteområder, med læringsarenaer på tvers for erfaringsdeling. Holmestrand vil bidra med utprøving av trygghets- og sikkerhetsteknologiske løsninger i sin del av pilotprosjektet. Prosjektet følges av forskere som skal dokumentere effekt på tjenestekvalitet og økonomi, samt kartlegge organisatoriske konsekvenser.



Bildet er fra Vitensenterets hjemmeside.

Pilotprosjektet vil starte opp med et besøk i den nye innovasjonsleiligheten ved Vitensenteret helse og teknologi på Papirbredden i Drammen. Bildet over er fra åpningen av senteret den 27.september i år.

**Boligsosialt utviklingsprogram Holmestrand**  
Postboks 312  
3081 Holmestrand  
[postmottak@holmestrand.kommune.no](mailto:postmottak@holmestrand.kommune.no)

### Styringsgruppe

Anne Marit Bakka, Kommunalsjef (styringsgr. leder)  
Gina Iren Andersen, Virksomhetsl. hjemmetjenester  
Hilde Ruså, Virksomhetsl. heldøgns omsorg  
Mona Pettersen, Virksomhetsl. helse og oppvekst  
Wenche Gregersen, Virksomhetsl. bolig- og aktivitetstilbud for funksjonshemmede  
Per Haavardtun, Virksomhetsl. kommunalteknikk  
Svend Bergan Grane, Virksomhetsl. plan- og bygg  
Inger Michelsen, Virksomhetsl. NAV  
Janne Visnes Melgaard, Virksomhetsl. økonomi  
Ellen Andvig, Institutt for forskning innen psykisk helse og rus, HiBu (faglig repr.)  
Stein-Roger Westbye, Husbanken (observatør)  
Gunnar Sveri, Husbanken (observatør)  
Solfrid Nilsen, Programleder (styringsgruppens sekretær)

### Programgruppe

Even Thornquist (psykiske helsetjenester for voksne)  
Mads Westbye (NAV, økonomiske virkemidler)  
Heidi Bakke Johansen (sjefsfysioterapeut)  
Janne Fjørtoft (boliger og aktivitetstilbud for funksjonshemmede)  
Ambjørn Marie Akerholdt (demensomsorg)  
Tone N. Stangeland (omsorgsboliger)  
Jon Løvaas (kultur)  
Helge Skarstad (NAV sosial/oppfølgingstj.)  
Mari Orten (folkehelsekoordinator)  
Anne Mette Løvaas (eiendomssjef)  
Jan Arne Jacobsen (økonomisk rådgiver)  
Marit Green Tymczuk (enslige mindreårige flyktninger)  
Inger Christensen (3K planlegger)  
Solfrid Nilsen (programleder)

### Kontakter i Husbanken region sør

**Stein-Roger Westbye**  
[stein-roger.westbye@husbanken.no](mailto:stein-roger.westbye@husbanken.no)  
mob: 93 01 90 61, dir.tlf: 32 26 26 48  
**Gunnar Sveri**  
[gunnar.sveri@husbanken.no](mailto:gunnar.sveri@husbanken.no)  
mob: 95 92 14 00, dir.tlf: 32 26 26 92  
**Anita Pettersen**  
[anita.pettersen@husbanken.no](mailto:anita.pettersen@husbanken.no)  
mob: 45 00 63 26, dir.tlf: 32 26 26 38

### Programleder

Solfrid Nilsen  
Tlf. 33064113  
Mob. 93650608  
e-post: [solfrid.nilsen@holmestrand.kommune.no](mailto:solfrid.nilsen@holmestrand.kommune.no)